

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Екатерининский

№ 59-000343 по состоянию на 07.06.2019

Дата подачи декларации: 27.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Закрытое акционерное общество "Дедал"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАО "Дедал"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614025</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев Хасана</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>91;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)237-76-48</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>dedalperm@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.zao-dedal.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Якушев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЗАО "Дедал"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5902117172</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025900921969</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1994 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Якушев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Якушева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Даниловна</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парковый</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Мечта"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>182/2012</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент строительства и архитектуры г.Перми</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Уральское общество изыскателей</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6670249178</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-И-019-101-10042014-3</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>10.04.2014</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Западуралстрой</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5902194850</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0033.10-2010-5902117172-С-082</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>26.01.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 378 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 487 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 193 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Дзержинский</b>
--	-------	--

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Екатерининская</b>
--	-------	--

	9.2.10	Дом: <b>177а</b>
--	--------	---------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19450,10 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и степени С (1% сейсмической опасности в течение 50 лет имеет 7 баллов. Карты ОСР-97-А, ОСР-97-С отражают 10%, 5% и 1%ную вероятность превышения в течение 50 лет интенсивности сейсмических воздействий равных соответственно 5 баллам, 7 баллам шкалы MSK-64. Для объекта применяется карта ОСР-97-В (с показателем интенсивности сейсмических воздействий = 5 баллов), по грунтовым условиям применяется II категория по сейсмическим свойствам</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 591,83 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 146,24 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13738,07 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ВерхнекамТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Есюнин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Олег</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Леонидович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904001670</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Пермархбюро</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Тимошина</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Светлана</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Александровна</b>

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5902004250</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Гарант-Гео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Олейник</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Юрьевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5903088414</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Гео-Строй</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Кобелева</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Татьяна</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Михайловна</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5902833627</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВИКАР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Миллер</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Наталья</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентиновна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904174553</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПМ Строй-Эксперт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Пономарев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Алексей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Олегович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904284210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0425-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0425-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5906104061</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Екатерининский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-287-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.10.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент строительства и архитектуры администрации г.Перми</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-287-2016/2</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Перми Департамент градостроительства и архитектуры</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>077-11Д</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.12.2011</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.01.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Департамент земельных отношений администрации г.Перми</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>2242</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>20.12.2011</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>20.12.2011</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент земельных отношений администрации г.Перми</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5902293379</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент земельных отношений администрации г.Перми</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410225:42</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>4 535,11 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Газоны, асфальтированные тротуары, асфальто-бетонный проезд</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Размещение автостоянки для постоянного хранения автомобилей жителей дома выполняется на отдельных земельных участках, которые не входят в состав общей долевой собственности</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детская игровая площадка, две физкультурные площадки, две площадки для сушки белья, площадка отдыха взрослых</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Зеленые насаждения</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Пандусы</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Пермская сетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA057/01-013/0075-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 144 545,02 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01354</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 215 223,18 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110 2018/11 053</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 749 685,2 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>110 2018/11 054</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4 559 028,98 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>175</b>



	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>43</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>43</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	3	1	94.32	3
2	Жилое помещение	3	1	81.46	3
3	Жилое помещение	3	1	59.46	2
4	Жилое помещение	3	1	39.09	1
5	Жилое помещение	3	1	38.90	1
6	Жилое помещение	3	1	55.11	2
7	Жилое помещение	3	1	81.64	3
8	Жилое помещение	3	1	98.02	3
9	Жилое помещение	4	1	94.32	3
10	Жилое помещение	4	1	80.93	3
11	Жилое помещение	4	1	59.02	2
12	Жилое помещение	4	1	38.66	1
13	Жилое помещение	4	1	38.47	1
14	Жилое помещение	4	1	54.69	2
15	Жилое помещение	4	1	80.75	3
16	Жилое помещение	4	1	97.10	3
17	Жилое помещение	5	1	94.32	3
18	Жилое помещение	5	1	80.93	3
19	Жилое помещение	5	1	59.02	2
20	Жилое помещение	5	1	38.66	1
21	Жилое помещение	5	1	38.47	1
22	Жилое помещение	5	1	54.69	2
23	Жилое помещение	5	1	80.75	3
24	Жилое помещение	5	1	97.10	3
25	Жилое помещение	6	1	89.19	3
26	Жилое помещение	6	1	76.11	3
27	Жилое помещение	6	1	53.36	2
28	Жилое помещение	6	1	31.16	1
29	Жилое помещение	6	1	31.01	1
30	Жилое помещение	6	1	49.03	2
31	Жилое помещение	6	1	75.93	3
32	Жилое помещение	6	1	91.96	3
33	Жилое помещение	7	1	89.19	3
34	Жилое помещение	7	1	76.11	3
35	Жилое помещение	7	1	53.36	2

36	Жилое помещение	7	1	31.16	1
37	Жилое помещение	7	1	31.01	1
38	Жилое помещение	7	1	49.03	2
39	Жилое помещение	7	1	75.93	3
40	Жилое помещение	7	1	91.96	3
41	Жилое помещение	8	1	89.19	3
42	Жилое помещение	8	1	76.11	3
43	Жилое помещение	8	1	53.36	2
44	Жилое помещение	8	1	31.16	1
45	Жилое помещение	8	1	31.01	1
46	Жилое помещение	8	1	49.03	2
47	Жилое помещение	8	1	75.93	3
48	Жилое помещение	8	1	91.96	3
49	Жилое помещение	9	1	88.52	3
50	Жилое помещение	9	1	75.72	3
51	Жилое помещение	9	1	52.87	2
52	Жилое помещение	9	1	30.81	1
53	Жилое помещение	9	1	30.69	1
54	Жилое помещение	9	1	48.59	2
55	Жилое помещение	9	1	75.40	2
56	Жилое помещение	9	1	91.07	3
57	Жилое помещение	10	1	88.52	3
58	Жилое помещение	10	1	75.72	3
59	Жилое помещение	10	1	52.87	2
60	Жилое помещение	10	1	30.81	1
61	Жилое помещение	10	1	30.69	1
62	Жилое помещение	10	1	48.59	2
63	Жилое помещение	10	1	75.40	2
64	Жилое помещение	10	1	91.07	3
65	Жилое помещение	11	1	88.52	3
66	Жилое помещение	11	1	75.72	3
67	Жилое помещение	11	1	52.87	2
68	Жилое помещение	11	1	30.81	1
69	Жилое помещение	11	1	30.69	1
70	Жилое помещение	11	1	48.59	2
71	Жилое помещение	11	1	75.40	2
72	Жилое помещение	11	1	91.07	3
73	Жилое помещение	12	1	88.52	3
74	Жилое помещение	12	1	75.72	3
75	Жилое помещение	12	1	52.87	2
76	Жилое помещение	12	1	30.81	1
77	Жилое помещение	12	1	30.69	1
78	Жилое помещение	12	1	48.59	2

79	Жилое помещение	12	1	75.40	2
80	Жилое помещение	12	1	91.07	3
81	Жилое помещение	13	1	88.52	3
82	Жилое помещение	13	1	75.72	3
83	Жилое помещение	13	1	52.87	2
84	Жилое помещение	13	1	30.81	1
85	Жилое помещение	13	1	30.69	1
86	Жилое помещение	13	1	48.59	2
87	Жилое помещение	13	1	75.40	2
88	Жилое помещение	13	1	91.07	3
89	Жилое помещение	14	1	88.52	3
90	Жилое помещение	14	1	75.72	3
91	Жилое помещение	14	1	52.87	2
92	Жилое помещение	14	1	30.81	1
93	Жилое помещение	14	1	30.69	1
94	Жилое помещение	14	1	48.59	2
95	Жилое помещение	14	1	75.40	2
96	Жилое помещение	14	1	91.07	3
97	Жилое помещение	15	1	88.52	3
98	Жилое помещение	15	1	75.72	3
99	Жилое помещение	15	1	52.87	2
100	Жилое помещение	15	1	30.81	1
101	Жилое помещение	15	1	30.69	1
102	Жилое помещение	15	1	48.59	2
103	Жилое помещение	15	1	75.40	2
104	Жилое помещение	15	1	91.07	3
105	Жилое помещение	16	1	88.52	3
106	Жилое помещение	16	1	75.72	3
107	Жилое помещение	16	1	52.87	2
108	Жилое помещение	16	1	30.81	1
109	Жилое помещение	16	1	30.69	1
110	Жилое помещение	16	1	48.59	2
111	Жилое помещение	16	1	75.40	2
112	Жилое помещение	16	1	91.07	3
113	Жилое помещение	17	1	88.67	3
114	Жилое помещение	17	1	75.39	3
115	Жилое помещение	17	1	52.96	2
116	Жилое помещение	17	1	30.64	1
117	Жилое помещение	17	1	30.51	1
118	Жилое помещение	17	1	48.41	2
119	Жилое помещение	17	1	75.18	3
120	Жилое помещение	17	1	91.22	3
121	Жилое помещение	18	1	88.67	3

122	Жилое помещение	18	1	75.39	3
123	Жилое помещение	18	1	52.96	2
124	Жилое помещение	18	1	30.64	1
125	Жилое помещение	18	1	30.51	1
126	Жилое помещение	18	1	48.41	2
127	Жилое помещение	18	1	75.18	3
128	Жилое помещение	18	1	91.22	3
129	Жилое помещение	19	1	88.67	3
130	Жилое помещение	19	1	75.39	3
131	Жилое помещение	19	1	52.96	2
132	Жилое помещение	19	1	69.62	2
133	Жилое помещение	19	1	48.41	2
134	Жилое помещение	19	1	75.18	3
135	Жилое помещение	19	1	91.22	3
136	Жилое помещение	20	1	88.67	3
137	Жилое помещение	20	1	75.39	3
138	Жилое помещение	20	1	52.96	2
139	Жилое помещение	20	1	69.62	2
140	Жилое помещение	20	1	48.41	2
141	Жилое помещение	20	1	75.18	3
142	Жилое помещение	20	1	91.22	3
143	Жилое помещение	21	1	88.67	3
144	Жилое помещение	21	1	75.39	3
145	Жилое помещение	21	1	52.96	2
146	Жилое помещение	21	1	69.62	2
147	Жилое помещение	21	1	48.41	2
148	Жилое помещение	21	1	75.18	3
149	Жилое помещение	21	1	91.22	3
150	Жилое помещение	22	1	88.67	3
151	Жилое помещение	22	1	75.39	3
152	Жилое помещение	22	1	52.96	2
153	Жилое помещение	22	1	69.62	2
154	Жилое помещение	22	1	48.41	2
155	Жилое помещение	22	1	75.18	3
156	Жилое помещение	22	1	91.22	3
157	Жилое помещение	23	1	88.67	3
158	Жилое помещение	23	1	75.39	3
159	Жилое помещение	23	1	52.96	2
160	Жилое помещение	23	1	69.62	2
161	Жилое помещение	23	1	48.41	2
162	Жилое помещение	23	1	75.18	3
163	Жилое помещение	23	1	91.22	3
164	Жилое помещение	24	1	88.67	3

165	Жилое помещение	24	1	75.39	3
166	Жилое помещение	24	1	52.96	2
167	Жилое помещение	24	1	69.62	2
168	Жилое помещение	24	1	48.41	2
169	Жилое помещение	24	1	75.18	3
170	Жилое помещение	24	1	91.22	3
171	Жилое помещение	25	1	92.81	3
172	Жилое помещение	25	1	132.74	4
173	Жилое помещение	25	1	69.49	2
174	Жилое помещение	25	1	96.77	3
175	Жилое помещение	25	1	126.87	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
2	нежилое	Подвал	1	6.89	Кладовка	6.89
3	нежилое	Подвал	1	6.13	Кладовка	6.13
4	нежилое	Подвал	1	4.77	Кладовка	4.77
5	нежилое	Подвал	1	4.26	Кладовка	4.26
6	нежилое	Подвал	1	4.91	Кладовка	4.91
7	нежилое	Подвал	1	6.04	Кладовка	6.04
8	нежилое	Подвал	1	7.37	Кладовка	7.37
9	нежилое	Подвал	1	6.69	Кладовка	6.69
10	нежилое	Подвал	1	6.71	Кладовка	6.71
11	нежилое	Подвал	1	4.45	Кладовка	4.45
12	нежилое	Подвал	1	4.21	Кладовка	4.21
13	нежилое	Подвал	1	3.65	Кладовка	3.65
14	нежилое	Подвал	1	4.18	Кладовка	4.18
15	нежилое	Подвал	1	4.26	Кладовка	4.26
16	нежилое	Подвал	1	4.28	Кладовка	4.28
17	нежилое	Подвал	1	5.44	Кладовка	5.44
18	нежилое	Подвал	1	6.12	Кладовка	6.12
19	нежилое	Подвал	1	5.28	Кладовка	5.28
20	нежилое	Подвал	1	5.15	Кладовка	5.15
21	нежилое	Подвал	1	4.54	Кладовка	4.54
22	нежилое	Подвал	1	5.24	Кладовка	5.24
23	нежилое	Подвал	1	6.92	Кладовка	6.92
24	нежилое	Подвал	1	8.35	Кладовка	8.35
25	нежилое	Подвал	1	3.34	Кладовка	3.34
26	нежилое	Подвал	1	3.85	Кладовка	3.85
27	нежилое	Подвал	1	6.02	Кладовка	6.02
28	нежилое	Подвал	1	5.52	Кладовка	5.52

29	нежилое	Подвал	1	5.11	Кладовка	5.11
30	нежилое	Подвал	1	4.46	Кладовка	4.46
31	нежилое	Подвал	1	6.99	Кладовка	6.99
32	нежилое	Подвал	1	5.68	Кладовка	5.68
33	нежилое	Подвал	1	6.02	Кладовка	6.02
34	нежилое	Подвал	1	5.58	Кладовка	5.58
35	нежилое	Подвал	1	12.60	Кладовка	12.60
36	нежилое	Подвал	1	5.24	Кладовка	5.24
37	нежилое	Подвал	1	4.54	Кладовка	4.54
38	нежилое	Подвал	1	5.63	Кладовка	5.63
39	нежилое	Подвал	1	5.30	Кладовка	5.30
40	нежилое	Подвал	1	5.22	Кладовка	5.22
41	нежилое	Подвал	1	4.60	Кладовка	4.60
42	Магазин №1	1	1	574.64	Торговый зал продовольственных товаров	433.34
		1			Тамбур	13.33
		1			Вспомогательные помещения магазина	114.25
		1			С/У для посетителей доступный для МГН, ПУИ	9.35
		1			Тамбур	4.37
43	Магазин №2	1	1	212.69	Торговый зал продовольственных товаров	163.84
		1			Вспомогательные помещения магазина	40.56
		1			Тамбур	8.29
44	Офисный центр	1	1	1220.44	Тамбур	7.70
		1			Вест ибюль	41.85
		1			ЛК №1+лифт	21.92
		1			ЛК №2	2.04
		1			Тамбур	7.29
		1			ЛК №3	7.00
		2			Рекреационная зона (коридор)	42.19
		2			Офис №1	78.79
		2			ПУИ	6.69
		2			Коридор	30.54
		2			Офис №2	48.85
		2			Офис №3	64.32
		2			Офис №4	40.36
		2			Офис №5	40.13
		2			Офис №6	105.47
		2			Офис №7	43.46
		2			С/у муж.	13.58
		2			С/у жен.	12.96
		2			С/у для МГН	3.40
		2			Офис №8	48.19
		2			Офис №9	50.86
		2			Офис №10	37.94

		2		Офис №11	41.78
		2		Офис №12	39.22
		2		Офис №13	109.74
		2		Лифт овой холл	9.76
		2		Офис №14	111.15
		2		Коридор	96.43
		2		ЛК №1	17.91
		2		ЛК №2	17.92
		2		ЛК №3	21.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	16.1.1	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур		подвал	Общественное	48.23
2	Тамбур		подвал		25.87
3	Лестничная клетка		подвал		20.23
4	Вент камера		подвал	Техническое	23.30
5	Коридор		подвал		53.58
6	Коридор		подвал		47.37
7	Вент камера		подвал	Техническое	18.69
8	Вент камера		подвал	Техническое	17.92
9	Коридор		подвал	Техническое	16.64
10	Вент камера		подвал	Техническое	24.07
11	Коридор		подвал	Техническое	37.33
12	Коридор		подвал	Техническое	45.76
13	Техподполье для прокладки сетей		подвал	Техническое	54.68
14	Техподполье для прокладки сетей		подвал	Техническое	9.05
15	Техподполье для прокладки сетей		подвал	Техническое	37.84
16	Коридор		подвал	Техническое	63.80
17	Техподполье для прокладки сетей		подвал	Техническое	8.67
18	Техподполье для прокладки сетей		подвал	Техническое	23.00
19	Электроощитовая		подвал	Техническое	22.31
20	Индивидуальный тепловой пункт		подвал	Техническое	36.84
21	Насосная хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения		подвал	Техническое	
22	Индивидуальный тепловой пункт		подвал	Техническое	49.18
23	Тамбур		подвал	Техническое	7.21
24	Вент камера		подвал	Техническое	13.82
25	Лестничная клетка		подвал		17.12
26	Тамбур		1 этаж	Общественное	9.67

27	Вестибюль жилого дома (второй тамбур)	1 этаж	Общественное	54.44
28	Помещение охраны	1 этаж	Общественное	8.15
29	С/у ПУИ	1 этаж	Общественное	4.39
30	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	36.69
31	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.41
32	Шахты лифтов	1 этаж	Техническое	14.70
33	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	17.21
34	Переходной балкон	2 этаж	Общественное	13.09
35	Тамбур	2 этаж	Общественное	9.95
36	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	17.21
37	Венткамера	3 этаж	Техническое	16.69
38	Венткамера	3 этаж	Техническое	9.24
39	Лоджия незадымляемая	3 этаж	Общественное	13.09
40	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	17.21
41	Тамбур	3 этаж	Общественное	4.41
42	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	15.76
43	Коридор	3 этаж	Общественное	6.76
44	Коридор	3 этаж	Общественное	29.60
45	Коридор	3 этаж	Общественное	6.85
46	Лоджия незадымляемая	4 этаж	Общественное	13.09
47	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.21
48	Тамбур	4 этаж	Общественное	4.41
49	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	15.76
50	Коридор	4 этаж	Общественное	6.76
51	Коридор	4 этаж	Общественное	29.62
52	коридор	4 этаж	Общественное	6.85
53	Лоджия незадымляемая	5 этаж	Общественное	13.09
54	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.21
55	Тамбур	5 этаж	Общественное	4.41
56	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	15.76
57	Коридор	5 этаж	Общественное	6.76
58	Коридор	5 этаж	Общественное	29.62
59	коридор	5 этаж	Общественное	6.85
60	Лоджия незадымляемая	6 этаж	Общественное	13.09
61	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	17.21
62	Тамбур	6 этаж	Общественное	4.41
63	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	15.85
64	Коридор	6 этаж	Общественное	6.76
65	Коридор	6 этаж	Общественное	29.76
66	коридор	6 этаж	Общественное	6.85
67	Лоджия незадымляемая	7 этаж	Общественное	13.09
68	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	17.21
69	Тамбур	7 этаж	Общественное	4.41



70	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	15.85
71	Коридор	7 этаж	Общественное	6.76
72	Коридор	7 этаж	Общественное	29.76
73	коридор	7 этаж	Общественное	6.85
74	Лоджия незадымляемая	8 этаж	Общественное	13.09
75	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	17.21
76	Тамбур	8 этаж	Общественное	4.41
77	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	15.85
78	Коридор	8 этаж	Общественное	6.76
79	Коридор	8 этаж	Общественное	29.76
80	коридор	8 этаж	Общественное	6.85
81	Лоджия незадымляемая	9 этаж	Общественное	13.09
82	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	17.21
83	Тамбур	9 этаж	Общественное	4.41
84	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	15.85
85	Коридор	9 этаж	Общественное	6.76
86	Коридор	9 этаж	Общественное	29.76
87	Коридор	9 этаж	Общественное	6.85
88	Лоджия незадымляемая	10 этаж	Общественное	13.09
89	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	17.21
90	Тамбур	10 этаж	Общественное	4.41
91	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	15.85
92	Коридор	10 этаж	Общественное	6.76
93	Коридор	10 этаж	Общественное	29.76
94	Коридор	10 этаж	Общественное	6.85
95	Лоджия незадымляемая	11 этаж	Общественное	13.09
96	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	17.21
97	Тамбур	11 этаж	Общественное	4.41
98	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	15.85
99	Коридор	11 этаж	Общественное	6.76
100	Коридор	11 этаж	Общественное	29.76
101	коридор	11 этаж	Общественное	6.85
102	Лоджия незадымляемая	12 этаж	Общественное	13.09
103	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	17.21
104	Тамбур	12 этаж	Общественное	4.41
105	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	15.85
106	Коридор	12 этаж	Общественное	6.76
107	Коридор	12 этаж	Общественное	29.76
108	Коридор	12 этаж	Общественное	6.85
109	Лоджия незадымляемая	13 этаж	Общественное	13.09
110	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	17.21
111	Тамбур	13 этаж	Общественное	4.41
112	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	15.85

113	Коридор	13 этаж	Общественное	6.76
114	Коридор	13 этаж	Общественное	29.76
115	Коридор	13 этаж	Общественное	6.85
116	Лоджия незадымляемая	14 этаж	Общественное	13.09
117	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	17.21
118	Тамбур	14 этаж	Общественное	4.41
119	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	15.85
120	Коридор	14 этаж	Общественное	6.76
121	Коридор	14 этаж	Общественное	29.76
122	Коридор	14 этаж	Общественное	6.85
123	Лоджия незадымляемая	15 этаж	Общественное	13.09
124	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	17.21
125	Тамбур	15 этаж	Общественное	4.41
126	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	15.85
127	Коридор	15 этаж	Общественное	6.76
128	Коридор	15 этаж	Общественное	29.76
129	Коридор	15 этаж	Общественное	6.85
130	Лоджия незадымляемая	16 этаж	Общественное	13.09
131	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	17.21
132	Тамбур	16 этаж	Общественное	4.41
133	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	15.85
134	Коридор	16 этаж	Общественное	6.76
135	Коридор	16 этаж	Общественное	29.76
136	Коридор	16 этаж	Общественное	6.85
137	Лоджия незадымляемая	17 этаж	Общественное	13.09
138	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	17.21
139	Тамбур	17 этаж	Общественное	4.41
140	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	15.85
141	Коридор	17 этаж	Общественное	6.76
142	Коридор	17 этаж	Общественное	29.76
143	Коридор	17 этаж	Общественное	6.85
144	Лоджия незадымляемая	18 этаж	Общественное	13.09
145	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	17.21
146	Тамбур	18 этаж	Общественное	4.41
147	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	15.85
148	Коридор	18 этаж	Общественное	6.76
149	Коридор	18 этаж	Общественное	29.76
150	Коридор	18 этаж	Общественное	6.85
151	Лоджия незадымляемая	19 этаж	Общественное	13.09
152	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	17.21
153	Тамбур	19 этаж	Общественное	4.41
154	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	15.85
155	Коридор	19 этаж	Общественное	6.76

156	Коридор	19 этаж	Общественное	29.76
157	Коридор	19 этаж	Общественное	6.85
158	Лоджия незадымляемая	20 этаж	Общественное	13.09
159	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	17.21
160	Тамбур	20 этаж	Общественное	4.41
161	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	15.85
162	Коридор	20 этаж	Общественное	6.76
163	Коридор	20 этаж	Общественное	29.76
164	Коридор	20 этаж	Общественное	6.85
165	Лоджия незадымляемая	21 этаж	Общественное	13.09
166	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	17.21
167	Тамбур	21 этаж	Общественное	4.41
168	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	15.85
169	Коридор	21 этаж	Общественное	6.76
170	Коридор	21 этаж	Общественное	29.76
171	Коридор	21 этаж	Общественное	6.85
172	Лоджия незадымляемая	22 этаж	Общественное	13.09
173	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	17.21
174	Тамбур	22 этаж	Общественное	4.41
175	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	15.85
176	Коридор	22 этаж	Общественное	6.76
177	Коридор	22 этаж	Общественное	29.76
178	Коридор	22 этаж	Общественное	6.85
179	Лоджия незадымляемая	23 этаж	Общественное	13.09
180	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	17.21
181	Тамбур	23 этаж	Общественное	4.41
182	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	15.85
183	Коридор	23 этаж	Общественное	6.76
184	Коридор	23 этаж	Общественное	29.76
185	Коридор	23 этаж	Общественное	6.85
186	Лоджия незадымляемая	24 этаж	Общественное	13.09
187	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	17.21
188	Тамбур	24 этаж	Общественное	4.41
189	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	15.85
190	Коридор	24 этаж	Общественное	6.76
191	Коридор	24 этаж	Общественное	29.76
192	Коридор	24 этаж	Общественное	6.85
193	Лоджия незадымляемая	25 этаж	Общественное	13.09
194	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	17.21
195	Тамбур	25 этаж	Общественное	4.41
196	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	15.85
197	Коридор	25 этаж	Общественное	29.76
198	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	12.94

199	Лоджия незадымляемая	Кровля	Общественное	13.17
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>561 000 000 р.</b>	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:01:4410225:42</b>	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк</b>	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>	
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
			Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>	
			Наименование банка: <b>Волго-Вятский банк ПАО "СБЕРБАНК"</b>	
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
			Номер расчетного счета: <b>40702810049770035800</b>	

		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>590243001</b>
		ОГРН: <b>1025900921969</b>
		ОКПО: <b>35204644</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>8 400 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
	07.06.2019	О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	Изменение № 14
	05.06.2019	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Изменение № 13
	05.06.2019	Сейсмостойкость	Изменение № 13
	05.06.2019	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	Изменение № 13
	05.06.2019	Количество нежилых помещений	Изменение № 13
	31.03.2019	Информация о финансовом результате, дебиторской и кредиторской задолженности на 31.03.2019г.	Изменение № 12
	31.03.2019	Информация о финансовом результате, дебиторской и кредиторской задолженности на 31.12.2018г.	Изменение № 11
	31.12.2018	Информация о финансовом результате, дебиторской и кредиторской задолженности на 30.09.2018г.	Изменение № 10
	31.10.2018	Информация о финансовом результате, дебиторской и кредиторской задолженности	Изменение № 9
	11.01.2019	О разрешении на строительство	Дополнен новым разрешением на строительство

14	11.01.2019	О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	Дополнен информацией о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
15	11.01.2019	О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Изменен в соответствии с разрешением на строительство от 28.12.2018
17	11.01.2019	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменен в соответствии с разрешением на строительство от 28.12.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E8116478A5241B30

Владелец: **ЗАО ДЕДАЛ, Якушев Валерий Иванович, г  
Пермь**

Действителен: с 25.06.2018 по 25.09.2019